Отчет

о ходе реализации муниципальной программы  
«Повышение инвестиционной привлекательности города Череповца»

на 2015 – 2018 годы

Ответственный исполнитель: управление экономической политики мэрии

Отчетный период – 2015 год

Дата составления отчета – январь 2016 года

Непосредственный исполнитель: генеральный директор АНО «Инвестиционное Агентство «Череповец» Андреева Оксана Рудольфовна, 57-02-55, e-mail:or@ia-cher.ru

Начальник управления экономической

политики мэрии города Череповца В.В. Субботин

Приложение № 1 к муниципальной программе,

приложение №4 к договору

Отчет о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

«Повышение инвестиционной привлекательности города Череповца» на 2015 – 2018 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед. измерения | Факт  2014 г[[1]](#footnote-1). | Значение показателя  (индикатора) муниципальной программы | | % исполнения | Детализация выполнения показателей муниципальной программы |
|  | План 2015 | 2015 год факт  На 01.01.2016 г. |
| 1 | Объем инвестиций по инвестиционным проектам, принятым к реализации на инвестиционном совете мэрии города Череповца. | тыс. руб. | 218353,4 | 570 000 ,00 | 1 172 500,00 | 302,6 % | Объем инвестиций согласно утвержденного профиля проекта:   1. **40 млн. руб**. - Физкультурно-оздоровительный комплекс на ул. Леднева; 2. **280 млн.руб**. - Культурно-деловой центр на пл. Химиков; 3. **50 млн.руб.** –Гостиница в районе Красного переулка; 4. **160 млн.** руб. – Многофункциональный гостинично-развлекательный комплекс на территории Набережной 5. **4,9 млн.руб**. – Организация парковочного пространства на территории г. Череповца 6. **238 млн.руб**. – Музей металлургической промышленности 7. **11 млн. руб**. – Тематический ресторан, на ул. Матуринской 26. 8. **20 млн. руб**. – Туристический комплекс д. Владимировка. 9. **200 млн.руб.** – Автосалон на Октябрьском проспекте.   *(см. отчет 1-3 квартал 2015 г.)*   1. **28 млн.руб**. - Производство элементов деревянного домостроения 2. **140,6 млн.руб.** - Строительство завода по переработке ПЭТ-бутылок |
| 2 | Объем налоговых и иных поступлений в бюджет города по инвестиционным проектам, принятым к реализации на инвестиционном совете мэрии города Череповца. | тыс. руб. | 21647,7 | 29 500 | 177 146,0 | 600,4 | Объем налоговых и иных поступлений (НДФЛ, арендные платежи, выкупная стоимость участка, налог на землю) в бюджет города в период окупаемости проекта согласно утвержденного профиля проекта:   1. Физкультурно-оздоровительный комплекс на ул. Леднева – 10 300 тыс.руб (период окупаемости 11 лет с даты заключения договора аренды) 2. Культурно-деловой центр на пл. Химиков – 9 300 тыс.руб. (период окупаемости – 8 лет с даты заключения договора аренды) 3. Гостиница в районе Красного переулка –5 300 тыс.руб. (период окупаемости 6 лет); 4. Многофункциональный гостинично-развлекательный комплекс на территории Набережной 8300тыс.руб.(период окупаемости – 8 лет с даты заключения договора аренды) 5. Автосалон на Октябрьском проспекте – 80 000 тыс.руб. 6. Туристический комплекс д. Владимировка – 16 000 тыс.руб. (поступлений за 49 лет) 7. Тематический ресторан на ул. Матуринской 26 - 18 000 тыс.руб. (поступлений за 49 лет) *(см. отчет 1-3 квартал 2015 г.)* 8. Производство элементов деревянного домостроения – 2500 тыс.руб. поступлений за 5 лет) 9. Строительство завода по переработке ПЭТ-бутылок – 12473 тыс.руб. поступлений за 7 лет) |
| 3 | Количество заявленных к созданию рабочих мест. | ед. | 203 | 290 | 470 | 162 % | Согласно утвержденному профилю проекта:   1. Физкультурно-оздоровительный комплекс – 13ед ; 2. Культурно-деловой центр на пл. Химиков –100 ед. 3. Гостиница в районе Красного переулка – 25 ед.; 4. Многофункциональный гостинично-развлекательный комплекс на территории Набережной – 60 ед. 5. Автосалон на Октябрьском проспекте – 80 ед. 6. Туристический комплекс д. Владимировка – 25 ед. 7. Тематический ресторан на ул. Матуринской 26 – 15 ед.   *(см. отчет 1-3 квартал 2015 г.)*   1. Производство элементов деревянного домостроения – 30 ед. 2. Строительство завода по переработке ПЭТ-бутылок – 46 ед. |
| 4 | Количество проектов, принятых к реализации на инвестиционном совете мэрии города Череповца. | шт./год | 25 | 18 | 9 проектов (2014 г.)  12 проекта (2015 г.) | 116,6 % | Проекты приняты к реализации с 2014 г. на Инвестиционном совете мэрии города, утверждены их профили:  **В апреле 2014 г.:**   1. Медицинский центр на принципах концессии (Медицинский центр на ул. Коммунистов 40) 2. Пассажирский причал для круизных теплоходов на центральной городской набережной 3. Многофункциональный спортивный комплекс с бассейном в 24 мкр. Заягорбского район (присвоен статус приоритетного)   **В июле 2014г.:**   1. Производство стружечно-цементных (фибролитовых) стеновых панелей   **В октябре 2014г.:**   1. Предприятие по производству электросварных труб в Северной промзоне (присвоен статус приоритетного проекта) 2. Туристско-рекреационный комплекс в районе Усадьбы Гальских (присвоен статус приоритетного проекта) 3. Выставочный комплекс образцов деревянного домостроения в районе Усадьбы Гальских 4. Производство мягких контейнеров 5. Спортивно-рекреационный комплекс «Гритинская гора»   *(см. отчет 2014 г.)*  **В первом квартале 2015 г.**   1. Гостиничный комплекс в районе Красного переулка 2. Многофункциональный гостинично-развлекательный комплекс на территории Набережной 3. Физкультурно-оздоровительный комплекс на ул. Леднева (присвоен статус приоритетного) 4. Культурно-деловой центр на площади Химиков   **В третьем квартале 2015 г.**   1. Тематический ресторан на ул. Матуринской 26 2. Музей металлургической промышленности 3. Организация парковочного пространства на территории г. Череповца 4. Туристический комплекс д. Владимировка 5. Автосалон на Октябрьском проспекте 6. Развитие промышленности МО «Город Череповец»   *(см. отчет 1-3 квартал 2015 г.)*  **В четвертом квартале 2015 г.**   1. Производство элементов деревянного домостроения; 2. Строительство завода по переработке ПЭТ-бутылок |
| 5 | Количество мероприятий, направленных на продвижение инвестиционного имиджа города, развитие сотрудничества с федеральными, региональными институтами развития. | шт./год |  | 12 | 26 | 216 % | Приложение № 3 |
| 6 | Количество предлагаемых городом инвестиционных площадок. | шт./год | 49 | 18 | 71 (с учетом 2014 г.), в том числе 5 инвестиционных площадок переданы инвесторам для реализации проектов | 394% | Приложение № 2   1. Вологодская область, г.Череповец, ул. Рыбинская (проданы с торгов); 2. Вологодская область, г.Череповец, Заягорбский район, 26 микрорайон, за трамвайным парком (проданы с торгов); 3. Вологодская область, г. Череповец, на север, по границе с земельным участком по ул. Леднева, 4 (проданы с торгов); 4. Вологодская область, г. Череповец, ул. К.Беляева. Территория находится в Заягорбском районе города и располагается в центре жилого массива (проданы с торгов);   5. Вологодская область, г. Череповец, Северное шоссе (проданы с торгов) |
| 7 | Количество предложений по усовершенствованию нормативной правовой базы муниципального, регионального, федерального уровней, регулирующих инвестиционную деятельность. | шт. | 4 | >1 | 4 | 400% | Усовершенствование нормативно-правовой базы регулирующую инвестиционную деятельность:  На муниципальном уровне:  Проведен систематический анализ существующих нормативных правовых актов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях в различных отраслях права, сопряженных с инвестиционной деятельностью:  - постановления Правительства Вологодской области, земельный кодекс РФ, градостроительный кодекс РФ и профильные федеральные нормативно-правовые акты.  Внесены изменения в нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории МО «Город Череповец»:  - в постановление мэрии города от 28.12.2012 № 6896 «Об утверждении положения об инвестиционных уполномоченных в г. Череповце» (утверждены постановлением мэрии города от 26.01.2015 г. № 235 «О внесении изменений в постановление мэрии города от 28.12.2012 N 6896»  Разработаны и утверждены:  - постановление мэрии от 03.06.2015 № 3247 «Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Город Череповец»  - Положение о муниципально-частном партнерстве на территории муниципального образования «Город Череповец» (постановление мэрии города Череповца от 03.09.2015 №4748)  - внесены изменения в постановление мэрии от 26.02.2013 № 815 «О Положении об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец» разработан новый «Стандарт сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец» (утверждены постановлением от 04.09.2015 № 4789) и разработан новый «Стандарт сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец» и внесены изменения в постановление мэрии города от 26.02.2013 № 815 «О Положении об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец»;  - распоряжение о создании на территории муниципального образования «Город Череповец» индустриального парка Череповец от 25.06.2015 № 383-р  - Внесены изменения в постановление мэрии города от 18.08.2014 №4443 (постановление мэрии от 14.10.2015 №5486 – внесены изменения в состав рабочей группы по реализации инвестиционного проекта города Череповца «Туристстко – рекреационный кластер «Центральная городская набережная»);  - Сформированы и направлены предложения по внесению изменений в  Закон Вологодской области 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области» в части критериев оценки  масштабных инвестиционных проектов, закрепленных в порядке  рассмотрения масштабных инвестиционных проектов, перечня документов предоставляемых лицом, планирующим реализовать масштабный инвестиционный проект в уполномоченный орган по распоряжению землей, предложения в законопроект по прямому предоставлению земельных участков под строительство объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (критериям оценки) |
| 8 | Количество оказанных консалтинговых услуг |  | 37 | Данный показатель на предусмотрен в МП «Повышение инвестиционной привлекательности города Череповца» на 2015-2018 годы. | | | |

Главный бухгалтер (организации) тел. 57-03-56 Н.С. Копотина /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Руководитель организации О.Р. Андреева /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления

экономической политики В.В. Субботин /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 2

к муниципальной программе,

приложение № 4 к договору

Отчет о выполнении основных мероприятий (мероприятий) муниципальной программы

«Повышение инвестиционной привлекательности города Череповца» на 2015 – 2018 годы

| №  п/п | Наименование основного мероприятия, мероприятия | Результат от реализации мероприятия за отчетный период | | Причины невыполнения мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Запланированный\* | Достигнутый\*\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Основное мероприятие 1.  Формирование инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Череповец» |  |  |  |
| 1.1. | Мероприятие 1.1.  Формирование и совершенствование нормативно-правового обеспечения инвестиционного процесса | 1.1 Проведение систематического анализа существующих нормативных правовых актов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях в различных отраслях права, сопряженных с инвестиционной деятельностью.  1.2. Разработка проектов нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность на территории муниципального образования «Город Череповец».  1.3. Формирование предложений по совершенствованию нормативной правовой базы муниципального, регионального, федерального уровней, регулирующих инвестиционную деятельность.  1.4. Создание условий для осуществления государственно-частного партнерства при реализации инвестиционных проектов города. | Проведен систематический анализ существующих нормативных правовых актов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях в различных отраслях права, сопряженных с инвестиционной деятельностью:  - постановления Правительства Вологодской области, земельный кодекс РФ, градостроительный кодекс РФ и профильные федеральные нормативно-правовые акты.  Внесены изменения в нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории МО «Город Череповец»:  - в постановление мэрии города от 28.12.2012 № 6896 «Об утверждении положения об инвестиционных уполномоченных в г. Череповце» (утверждены постановлением мэрии города от 26.01.2015 г. № 235 «О внесении изменений в постановление мэрии города от 28.12.2012 N 6896»  Разработаны и утверждены:  06.2015 № 3247 «Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Город Череповец»  - Положение о муниципально-частном партнерстве на территории муниципального образования «Город Череповец» (постановление мэрии города Череповца от 03.09.2015 №4748)  - внесены изменения в постановление мэрии от 26.02.2013 № 815 «О Положении об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец» разработан новый «Стандарт сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец» (утверждены постановлением от 04.09.2015 № 4789)  - распоряжение о создании на территории муниципального образования «Город Череповец» индустриального парка Череповец от 25.06.2015 № 383-р  - Разработан новый «Стандарт сопровождения инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец» и внесены изменения в постановление мэрии города от 26.02.2013 № 815 «О Положении об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец»;  - Внесены изменения в постановление мэрии города от 18.08.2014 №4443 (постановление мэрии от 14.10.2015 №5486 – внесены изменения в состав рабочей группы по реализации инвестиционного проекта города Череповца «Туристстко – рекреационный кластер «Центральная городская набережная»);  - Сформированы и направлены предложения по внесению изменений в  Закон Вологодской области 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области» в части критериев оценки  масштабных инвестиционных проектов, закрепленных в порядке  рассмотрения масштабных инвестиционных проектов, перечня документов предоставляемых лицом, планирующим реализовать масштабный инвестиционный проект в уполномоченный орган по распоряжению землей.  При реализации инвестиционных проектов осуществляется государственно-частное партнёрство.  .В стадии реализации (сопровождения) находятся инвестиционные проекты на основе концессионного соглашения:   1. «Организация современного банно-прачечного комплекса путём реконструкции и модернизации муниципального комплекса по адресу ул. Краснодонцев, 53 2. Медицинский центр, путем реконструкции муниципального имущества на ул. Коммунистов 40 3. На сайте АНО «Инвестиционное агентство «Череповец» размещено 8 объектов недвижимости, передача которых возможна на основе концессионного соглашения.   Актуализирован презентационный материал «Проекты по концессии - взаимовыгодное сотрудничество бизнеса и власти». |  |
| 1.2. | Мероприятие 1.2.  Организация деятельности инвестиционного совета мэрии города Череповца - постоянно действующего коллегиального консультативно-совещательного органа мэрии города по ключевым вопросам в реализации инвестиционной политике города | 2.1. Организация заседаний инвестиционного совета мэрии города Череповца.  2.2. Участие в подготовке материалов к заседаниям инвестиционного совета мэрии города Череповца.  2.3. Координация и сопровождение подготовки инвестиционных проектов к заседаниям инвестиционного совета мэрии города Череповца, в том числе проектов, претендующих на статус приоритетного. | 12 февраля 2015 г. организован и проведен Инвестиционный совет города на котором рассмотрено 4 инвестиционных проекта, одному из них присвоен статус приоритетного:  - Инвестиционный проект «Гостиничный комплекс в районе Красного переулка»;  - Многофункциональный гостинично-развлекательный комплекс на территории Набережной, в районе пляжа «Строитель»;  - Инвестиционный проект «Культурно-деловой центр на площади Химиков»;  - Инвестиционный проект «Строительство ФОКа на ул. Леднева» (присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта).  04 августа организован и проведен Инвестиционный совет мэрии города на котором путем утверждения профилей проектов приняты к реализации следующие инвестиционные проекты:  - Тематический ресторан на ул. Матуринской 26  - Музей металлургической промышленности  - Организация парковочного пространства на территории г. Череповца  - Туристический комплекс д. Владимировка  - Автосалон на Октябрьском проспекте  - Развитие промышленности МО «Город Череповец».  18 ноября организован и проведен Инвестиционный совет мэрии города на котором путем утверждения профиля проекта принят к реализации инвестиционный проект:  «Производство элементов деревянного домостроения».  23 ноября организован и проведен Инвестиционный совет мэрии города в рамках которого путем утверждения профиля проекта принят к реализации инвестиционный проект и проекту присвоен статус приоритетного:  «Строительство завода по переработке ПЭТ-бутылок», также данному проекту присвоен статус приоритетного. |  |
| 1.3. | Мероприятие 1.3.  Содействие в создании инвестиционных площадок для реализации бизнес-проектов | 3.1. Мониторинг городских территорий (в том числе свободных от прав третьих лиц, высвобождаемых, неэффективно используемых) с целью включения их в инвестиционный процесс в качестве инвестиционных площадок, а также объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Череповца.  3.2. Взаимодействие с органами мэрии города Череповца по подготовке паспортов инвестиционных площадок для привлечения инвесторов. | На постоянной основе проводится мониторинг городских территорий (в том числе свободных от прав третьих лиц, высвобождаемых, неэффективно используемых) с целью включения их в инвестиционный процесс в качестве инвестиционных площадок, а также объектов находящихся в муниципальной собственности города Череповца (работа с КУИ проводится еженедельно).  Разработан план по развитию промышленности и привлечению внимания инвесторов к городу Череповцу (профили территорий и программа продвижения согласованы с мэром города Череповца)  Профили территорий и программа продвижения были вынесены на Инвестиционный совет мэрии города Череповца. Работа ведётся согласно графика.  Данный проект в себя включает:  - Создание производства на территории Индустриального парка «Череповец» ;  - Территория бывшего военного городка по Кирилловскому шоссе, 55  - Кирилловское шоссе, выезд из города федеральную трассу «Вологда – Новая Ладога»  - Территории бывших военных городков в п.Питино  - Концепция «Южный технологический кластер»  - Строительство судостроительно-ремонтного предприятия в акватории р. Шексны.  В рамках рыночного анализа «отраслевой срез» определены приоритетные направления в отраслях легкой и перерабатывающей промышленности.  Загружена информация по 24 инвестиционным предложениям в рамках инструмента «Инвестиционный компас» на портале ia-cher.ru  По состоянию на 01.01.2016 г. на инвестиционной карте размещено 71 инвестиционная площадка, 5 из которых по итогам аукциона предоставлены инвесторам для реализации инвестиционных проектов . |  |
| 1.4. | Мероприятие 1.4.  Содействие в организации и совершенствование финансовой и нефинансовой инфраструктуры поддержки инвесторов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях | 1.4.1 Участие в продвижении механизмов: залогового фонда муниципального образования «Город Череповец», упрощенного порядка предоставления земельных ресурсов для реализации приоритетных инвестиционных проектов города, процедур сопровождения инвестиционных проектов.  1.4.2. Проведение мониторинга существующих финансовых, нефинансовых механизмов поддержки инвесторов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях.  1.4.3. Оказание содействия при получении инвестором финансовых и нефинансовых форм поддержки на муниципальном, региональном, федеральном уровнях.  1.4.4. Взаимодействие с банковскими организациями, институтами развития (ВЭБ, МСП, АИЖК, АКГ и др.) по привлечению финансовых средств и условиям кредитования инвестиционных проектов города.  1.4.5. Участие в привлечении внешних инвестиций в инвестиционные проекты города, включая средства фондов, грантов, федеральных и региональных программ, в том числе в качестве софинансирования проектов комплексного развития территорий города. | Проводился мониторинг существующих финансовых, нефинансовых механизмов поддержки инвесторов на муниципальном, региональном, федеральном уровнях:  - подготовлен и направлен в адрес Федерального агентства по туризму пакет документов для привлечения федерального финансирования на реализацию инвестиционного проекта «Туристско-рекреационный кластер «Центральная городска Набережная», а также на инвестиционный проект «Музей промышленности».  Между Правительством Вологодской области и мэрией города заключено соглашение о выделении регионального финансирования в размере 5 млн. руб.  - Сводный план развития инвестиционного проекта «Туристско-рекреационный кластер «Центральная городская набережная, г. Череповец» приведен в соответствии с требованиями Федерального агентства по туризму.  - подготовлена сводная информация по мероприятиям поддержки субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории г. Череповца с рубрикацией по 3-м стадиям: прединвестиционная, инвестиционная и операционная.  - изучено «Положение о содействии в подготовке и (или) участии некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» в реализации новых инвестиционных проектов в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (моногородах)».  - проведен мониторинг новостей в сфере федеральной поддержке моногородов и ТОСЭР;  - проведен мониторинг программ поддержки Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере.  - проведен анализ региональной и федеральной законодательной базы по льготным ставкам аренды за объекты культурного наследия;  - проведен анализ рынка сбыта продукции резидентов Индустриального парка;  - актуализирована справочная информация по компенсации части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в 2013–2016 годах на реализацию проектов создания индустриальных (промышленных) парков и (или) технопарков.  - Взаимодействие с банковскими организациями, институтами развития (ВЭБ, МСП, АИЖК, АКГ и др.) по привлечению финансовых средств и условиям кредитования инвестиционных проектов города:  - получены ответы на запросы по кредитным продуктам, доступным для субъектов МСП и инвестиционной деятельности, функционирующим на территории г. Череповца и Вологды.  - проведены переговоры ВЭБ по привлечению финансовых средств и условиям кредитования инвестиционных проектов города;  - подготовлена сводная информация по кредитным продуктам, доступным для субъектов МСП и инвестиционной деятельности, функционирующим на территории г. Череповца.  - осуществлено взаимодействие со специалистами ОАО «УралСиб», ОАО «Россельхозбанк» с целью получения информации по кредитным продуктам для проектов сельскохозяйственной направленности.  - подготовлена справочная информация по условиям конкурсного отбора по мероприятиям в рамках «Создание и (или) развитие инфраструктуры поддержки субъектов МСП, оказывающей имущественную поддержку,  – промышленных парков, индустриальных парков, агропромышленных парков и технопарков», а также требования к такой инфраструктуре в соответствии с проектом приказа Минэкономразвития от 2015 г.  - подготовлены шаблоны бизнес-плана и финансовой модели, соответствующие требованиям ВЭБ.  Проведен мониторинг механизмов поддержки инвесторов в сфере организации ДДУ, предложения оформлены в форме презентации и направлены потенциальным участникам проекта  - подготовлена заявка в «Фонд моногородов» на софинансироание проекта «Индустриальный парк «Череповец».  - направлены и получены запросы по кредитным продуктам, доступным для субъектов МСП и инвестиционной деятельности, функционирующим на территории г. Череповца и Вологды.  - Подготовлена справочная информация по проекту «Технопарк высоких технологий в сфере лесопромышленного комплекса и деревообработки» для формирования предложения Департамента экономической политики Вологодской области о выделении финансирования на подготовку ПСД по проекту;  - организован визит представителей в г. Череповец представителей НО «Фонд развития моногородов»  - проведено информирование заявленных резидентов Индустриального парка «Череповец» об условиях участия НО «Фонд развития моногородов» в реализации новых инвестиционных проектов в монопрофильных муниципальных образованиях Российской Федерации (моногородах);  - осуществлен комплекс мероприятий, направленный на получение софинансирования строительства инженерно-транспортной инфраструктуры "Индустриальный парк "Череповец";  - подготовлена справочная информация и проведено информирование партнеров об условиях конкурса по мероприятию Минпромторг РФ «Субсидирование российским организациям на компенсацию части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях в 2014 - 2016 гг. на реализацию новых комплексных проектов по приоритетным направлениям гражданской промышленности», реализуемого через Фонд развития промышленности. |  |
| 1.5. | Мероприятие 1.5.  Создание условий для развития и/или организации бизнесов в базовых и новых секторах производства | 1.5.1.Сбор и анализ информации о тенденциях развития экономических ниш и необходимости развития города, создания новых видов производств.  1.5.2.Формирование предложений по развитию производственных предприятий, использующих современные технологии. | В рамках реализации инвестиционного проекта «Индустриальный парк «Череповец» проведен сбор и анализ информации о функционале управляющих компаний индустриальных парков, ведущих свою деятельность на территории России;  - Проведен мониторинг информации о Индустриальных парках (мониторинг индустриальных парков на предмет резидентов и способов продвижения);  - Подготовлена информация по перспективным направлениям сбыта-поставок, транспортным маршрутам и потокам в рамках проектов резидентов комплексного инвестиционного проекта «Индустриальный парк «Череповец».  - Проведена работа в рамках анализа рынка сбыта перспективных бизнес-идей для реализации в городе Череповце;  - Сформированы предложения по направлениям видов экономической деятельности (ОКВЭД) в рамках определения объектов социально-культурного назначения, для размещения которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов;  - Изучен опыт российских городов и регионов в части создания технопарков в сфере лесного комплекса;  \_ Проведен анализ текущего состояния российской деревообрабатывающей отрасли и отрасли деревянного домостроения.  - Проведен анализ перспективных направлений отрасли туризма и гостеприимства в г. Череповец.  В рамках рыночного анализа «отраслевой срез» определены приоритетные направления в отраслях легкой и перерабатывающей промышленности;  - Проведен мониторинг и экспертиза бизнес идей в приоритетных направлениях экономического развития города, размещение на портале ia-cher.ru в рамках интерактивного инструмента «Инвестиционный компас», размещено предложений.  - Загружена информация по 24 инвестиционным предложениям в рамках инструмента «Инвестиционный компас» на портал ia-cher.ru. |  |
| 1.6. | Мероприятие 1.6.  Создание условий для развития и/или организации бизнесов в сфере услуг и торговли | 1.6.1 Сбор и анализ информации о тенденциях развития экономических ниш и необходимости развития города, создания современных форматов торговли и услуг.  1.6.2.Формирование предложений по развитию объектов торговли и услуг на территории города | - Собрана и проанализирована информация о тенденциях развития экономических ниш и необходимости развития города, создания современных форматов торговли и услуг. Участие в «контрольной закупке» по предложению банками города форм поддержки МСП;  - Проанализирована информация о тенденциях развития сельскохозяйственной отрасли на территории города Череповца;  - Собрана и проанализирована информация о тенденциях развития экономических ниш и необходимости развития города, создания современных форматов торговли и услуг.  - Сформированы предложения по развитию объектов торговли и услуг на территории города.  - Проработан вопрос о возможности размещения IT-городка на Октябрьском проспекте;  - Проведен мониторинг действующих IT- городков России;  - Проведен мониторинг и экспертиза бизнес идей в приоритетных направлениях экономического развития города, размещение на портале ia-cher.ru в рамках интерактивного инструмента «Инвестиционный компас». |  |
| 2 | Основное мероприятие 2.  Комплексное сопровождение инвестиционных проектов |  |  |  |
| 2.1. | Мероприятие 2.1.  Сопровождение инвестиционных проектов в режиме «одно окно» | 2.1.1. Первичная экспертиза идеи инвестиционного проекта, предварительная оценка возможности реализации проекта (оценка репутации инвестора; планируемый экономический и (или) социальный эффект; возможные риски).  2.1.2. Структурирование проекта – подготовка профиля инвестиционного проекта (обоснование, необходимые ресурсы, предварительная финансовая и правовая модель).  2.1.3. Проведение ресурсного анализа (подбор земельных участков; согласование технических условий подключения к инженерным сетям, стоимости ресурсов; организация работы Рабочей группы по реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования «Город Череповец»).  2.1.4. Подготовка инвестиционного проекта к рассмотрению на инвестиционном совете мэрии города Череповца. | Проведена первичная экспертиза идей инвестиционных проектов, планируемый экономический и социальный эффект, возможные риски, подготовлены профили проектов, проведена работа по подбору земельных участков, а так же рассмотрены на рабочей группе следующие инвестиционные проекты:  - «Организация парковочного пространства на территории г. Череповца»;  - «Производство инженерной сантехники и комплектующих»;  - «Производство стандартизированных элементов деревянного домостроения, Кирилловское шоссе 86»;  - «Организация кремации и захоронения домашних животных в рамках развития ветеринарного комплекса «Амиго»;  - «Тематический культурно-развлекательный комплекс «Ледяной замок».  - «Создание производства по переработке ПЭТ-бутылок»  - «Международный автовокзал»;  - Строительство ритуального похоронного комплекса в г.Череповце;  - Жилищное строительство с передачей жилых площадей в муниципальную собственность;  - Общественно-деловой комплекс «Маяк» на Набережной;  - Тепличный комплекс «Череповецкий»  - Производство инженерной сантехники и комплектующих;  - Вовлечение ОКН в хозяйственный оборот.  - Инвестиционного агентства находятся 43 (приложение 4) инвестиционных проектов 2 из которых комплексные проекты:  1. **Инвестиционный проект «Туристско-рекреационный кластер «Центральная городская набережная»**   * утверждены графики выполнения работ по разработке проектно-сметной документации на инженерную инфраструктуру; * проведены инженерные изыскания; * разработана проектно-сметная документация на реконструкцию ул. Мира и строительство инженерных сетей в районе усадьбы Гальских; * подготовлены паспорта свободных инвестиционных площадок; * подготовлены и согласованы с инвесторами графики реализации проектов частных инвесторов; * на Рабочей группе Росстуризма рассмотрен пакет документов на привлечение федерального финансирования строительства **первой очереди** обеспечивающей инфраструктуры Кластера в объеме **66,39 млн. руб.** * В соответствии с Постановлением РФ№604 «О внесении изменений в правила формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации», федеральное финансирование проекта «Центральная городская набережная» в рамках программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011 – 2018 годы)» перенесено с 2015 года на 2017 – 2018 годы. * Правительство ВО прорабатывает с Росуризмом вопрос о выделении в 2016 г. ассигнований из федерального бюджета в размере 47,6 млн.рублей в рамках ФЦП * актуализирован и оформлен в новом формате Сводный план реализации проекта и утвержден Губернатором и руководителем Ростуризма; * между Департаментом культуры и туризма ВО и МО «Город Череповец» подписано соглашение о предоставлении субсидии в размере 5 млн.руб. * проведены работы по реконструкции ул. Мира в рамках проекта «Музейный комплекс» в составе Кластера; * подготовлен сводный график реализации инвестиционных проектов частных инвесторов в составе Кластера, сводный график строительства обеспечивающей инфраструктуры; * подготовлены предложения по развитию перспективных площадок в границах Кластера. * включено в бюджет УКСиР финансирование в размере 3,5 млн.руб. на выполнение проектных и строительных работ в 2016 году;   **2. Индустриальный парк «Череповец»**   * проект рассмотрен на Инвестиционном совете при Губернаторе Вологодской области; * присвоен статус межмуниципального проекта; * разработана проектно-сметная документация на инженерную и транспортную инфраструктуру; * подписаны двухсторонние соглашения между мэрией и резидентами; * подготовлена и представлена Заявка на софинансирование расходов субъектов Российской Федерации в целях реализации мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов в монопрофильных муниципальных образованиях в НО «Фонд развития моногородов» * в рамках Наблюдательного Совета принято положительное решение о выделении софинансировании в размере 879,3 млн. руб. на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры; * подписано Соглашение о софинансировании расходов на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры. * проведены работы по разделу земельного участка и постановка на кадастровый учет, с учетом требований заявленных резидетов. * на Инвестиционном Совете при Губернаторе Вологодской области приняты к реализации и присвоен статус масштабных проектов, следующим инвестиционным проектам:   - Предприятие по производству электросварных труб;  - Производство стружечно-цементных (фибролитовых) стеновых панелей и плит.  Разработана концепция **«Южный технологический кластер города Череповца»** (проведен анализ территории, предложены субкластеры на территории с указанием перспективных бизнес-идей и необходимости резервирования территории). |  |
| 2.2. | Мероприятие 2.2.  Содействие в реализации инвестиционных проектов, инициируемых городом | 2.2.1. Проведение экспертной оценки состояния отдельных сфер экономической деятельности с целью выработки предложений по приоритетным направлениям развития городской экономики.  2.2.2. Предварительная оценка возможности реализации проектов, инициируемых городом (оценка планируемых экономических и (или) социальных эффектов; возможные риски).  2.2.3. Участие в подготовке рабочих материалов по инвестиционным проектам, инициируемых городом. | - Проведен анализ перспективных направлений отрасли туризма и гостеприимства в г. Череповец.  - Проведена совместная работа с МУП «Водоканал» по реализации проекта «Организация парковочного пространства на территории г. Череповца»:   * Проект принят к реализации на Инвестиционном совете * Разработаны нормативно-правовые акты: * Порядок организации и функционирования платных парковок; * Методика расчета платы за пользование платными парковками; * Положение о проведении конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации платных парковок * Конкурсная документация на заключение инвестиционного соглашения.   - Проведена совместная работа с органами мэрии по реализации проекта застройки территории и застройки 10 мкр (по итогам аукциона заключен договор аренды по развитию застроенной территории).  Проводится совместная работа с органами мэрии по вопросу комплексной переработке твердых бытовых отходов.  Проведен пересчет 3-х укрупненных финансовых моделей реализации проекта «Строительство ритуального зала с бюро судмедэкспертизы»  Составлены пояснения к укрупненным финансовым моделям реализации проекта «Строительство ритуального зала с бюро судмедэкспертизы» |  |
| 2.3. | Мероприятие 2.3.  Участие в формировании и реализации концепций комплексного развития территорий города | 2.3.1. Участие в подготовке концепций и плана комплексного развития отдельных территорий города, в том числе при необходимости с привлечением внешних экспертов.  2.3.2. Подготовка наглядных карт (схем) освоения отдельных территорий города.  2.3.3. Участие в организации адресной работы с инвестором. | Участие в подготовке концепций и плана комплексного развития отдельных территорий города, в том числе при необходимости с привлечением внешних экспертов.  - Инвестиционный проект - **Туристско-рекреационный кластер «Центральная городская Набережная»:**  - подготовлены предложения по развитию перспективных площадок в границах Кластера;  - проведены информационные мероприятия по информированию инвесторов о наличии сводных площадок в границах Кластера.  **«Индустриальный парк «Череповец»:**  - Изготовлен буклет с информацией об индустриальном парке «Череповец» на английском языке;  - Подготовлен макет Индустриального парка «Череповец» для выставки в рамках III Международной конференции «Внешнеэкономическая деятельность как фактор эффективного развития малых и средних предприятий в субъектах Российской Федерации»;  Подготовлены презентации «Технопарк высоких технологий в сфере лесопромышленного сектора и деревообработки», Индустриальный парк «Череповец», Южный технологический кластер Череповца, Судоремонтно-судостроительный центр и произведен перевод на английский язык.  Проведены презентации перспективных территорий развития города Череповца для потенциальных инвесторов.  Разработана концепция **«Южный технологический кластер города Череповца»** (проведен анализ территории, предложены субкластеры на территории с указанием перспективных бизнес-идей и необходимости резервирования территории)*.*  Разработан план по развитию промышленности и привлечению внимания инвесторов к городу Череповцу (профили территорий и программа продвижения согласованы с мэром города Череповца. Профили территорий и программа продвижения были вынесены на Инвестиционный совет мэрии города Череповца. Работа ведётся согласно графика. |  |
| 3 | Основное мероприятие 3.  Продвижение инвестиционных возможностей муниципального образования «Город Череповец» |  |  |  |
| 3.1. | Мероприятие 3.1.  Организация и участие в коммуникационных инвестиционно-маркетинговых мероприятиях | 3.1.1. Организация подготовки информационно-справочных материалов, посвященных инвестиционным возможностям города Череповца.  3.1.2. Организация инвестиционных конференций, семинаров, рабочих совещаний, круглых столов и пр. для продвижения инвестиционных возможностей города Череповца.  3.1.3. Подготовка презентационных материалов, посвященных вопросам инвестиционной деятельности на территории города Череповца. | Организация инвестиционных конференций, семинаров, рабочих совещаний, круглых столов и пр. для продвижения инвестиционных возможностей города Череповца.  (см. Приложение № 3).  Актуализированы справочные и презентационные материалы по комплексному проекту «Туристко-рекреационный кластер «Центральная городская набережная»; «Индустриальный парк «Череповец»  Подготовлено 80 презентационных материалов (приложение 5), посвященный вопросам инвестиционной деятельности на территории города Череповца.  Совместно с НП «Агентство городского развития» разработан буклет «Формы поддержки малого и среднего предпринимательства».  На русско-английском языке разработаны листовки «Индустриальный парк «Череповец» |  |
| 3.2. | Мероприятие 3.2.  Развитие сотрудничества с федеральными, региональными и муниципальными органами власти, а также с федеральными, региональными институтами развития и иными общественными организациями | 3.2.1. Мониторинг и оценка имиджевых мероприятий во внутренней и внешней среде с целью участия в них представителей города Череповца.  3.2.2. Участие в организации взаимодействия с федеральными, региональными и муниципальными органами власти, в том числе профильными структурами Правительства Российской Федерации, Правительством Вологодской области, а также с федеральными, региональными институтами развития, в том числе Корпорацией развития Вологодской области, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов по вопросам инвестиционной деятельности».  3.2.3. Участие в мероприятиях, организованных федеральными, региональными институтами развития и общественными организациями. | Участие в организации взаимодействия с федеральными, региональными и муниципальными органами власти, в том числе профильными структурами Правительства Российской Федерации, Правительством Вологодской области, а также с федеральными, региональными институтами развития, в том числе Корпорацией развития Вологодской области, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов по вопросам инвестиционной деятельности» в рамках решения вопросов финансирования проекта «Музейный комплекс металлургической промышленности», Туристско- рекреационный кластер «Центральная городская набережная», в рамках реализации межмуниципального инвестиционного проекта «Индустриальный парк «Череповец», в рамках внедрения лучших практик АСИ при Президенте РФ территории муниципального образования «Город Череповец».  Проведен мониторинг документов и рекомендаций по пилотному внедрению Атласа муниципальных практик АСИ в системе «Диалог»  Разработка дорожной карты по сайту ИА, составление списка экспертной панели, ведение переговоров, загрузка итогового документа с экспертами в систему «диалог».  В рамках взаимодействия с Агентством стратегических инициатив:  Проводилась работа по внедрению практик, включенных в атлас АСИ:  **Практика № 2. Разработка и размещение в открытом доступе инвестиционного паспорта муниципального образования:**  - Разработан и согласован проект инвестиционного паспорта  - Итоговый документ переведен на английский язык  - Опубликован в открытых источниках  **Практика № 3. Принятие инвестиционной декларации (инвестиционного меморандума) муниципального образования:**  - Разработан и согласован проект инвестиционного меморандума  - Меморандум утвержден постановлением мэрии города  - Опубликован в открытых источниках  **Практика № 4. Принятие комплекса нормативных актов, устанавливающих основные направления инвестиционной деятельности и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании:**  - изучены практики других городов:  1. Город Орск Оренбурской обл.  2. город Новотроицк  3. город Тольятти  4. город Смоленск  - на стадии согласования находятся проекты нормативно – правовых актов, затрагивающие основные направления инвестиционной деятельности, в разработке находится проект нормативно – правового акта, регламентирующего участие органов местного самоуправления и бизнеса в муниципально – частном партнерстве.  - Утверждены муниципальные НПА в сфере инвестиционной деятельности:  1. Инвестиционный меморандум  2.Положение о муниципально - частном партнерстве  3. Изменения в Постановление мэрии города № 815  **Практика № 7. Ежегодное инвестиционное послание главы муниципального образования:**  - Сформирована концепция проведения мероприятия  - Сформирована структура инвестиционного послания  - Разработан план продвижения с целью доведения инвестпослания до широкой аудитории  **Практика № 9. Утверждение процедуры реализации проектов с использованием механизма муниципально-частного партнерства:**  - Разработано, согласовано и утверждено положение, регламентирующее процедуру реализации проектов с использованием механизмов МЧП в МО «Город Череповец»  - Разработаны блок-схемы подготовки МЧП проектов к реализации на основании ФЗ № 224 от 13.07.15 с учетом сокращения сроков  **Практика № 13. Создание общественного совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе муниципального образования:**  - Создан новый коллегиальный орган «Координационный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства»  - Внесены изменения в постановление об Инвестиционном совете  **Практика № 15. Создание специализированного интернет-ресурса муниципального образования об инвестиционной деятельности:**  - Создана рабочая версия сайта на английском языке  - Создан блок «Атлас муниципальных практик АСИ»  - Создан блок «Проекты в реализации»  - Реновация «Инвестиционной карты»  - Реновация коммуникационного проекта «Инвестиционный компас»  **Практика № 16.** Формирование системы информационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности:  - Внедрен проект  «Пресс-служба для бизнеса»  - Проведен городской конкурс для журналистов в области освещения темы предпринимательство и инвестиции  **Практика № 22. Обеспечение взаимодействия с институтами развития в целях привлечения финансирования на строительство инфраструктуры индустриальных парков на территории муниципального образования:**  - Сформирована концепция и модель реализации проекта  - Проект одобрен на ИС при губернаторе ВО  - Утвержден график (дорожная карта) подготовки к реализации и реализации проекта «Индустриальный парк «Череповец»  - Мероприятия графика (дорожной карты) реализуются своевременно  **Практика № 24. Сокращение  сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов:**  - Комплексная ревизия цикла разрешительных процедур  - Поэтапная оптимизация контрольного цикла  - Оптимизированный цикл разрешительных процедур закреплен в новом Стандарте  - Разработана специализированная информационная система по сопровождению инвестиционных проектов  «Кабинет инвестора».  На постоянной основе проводится обновление информации в системе «Диалог».  18 июня организовано и проведено совещание «Заседания экспертной группы по мониторингу внедрения успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне, включенных в Атлас муниципальных практик,в городе Череповце Вологодской области. Презентация итогов внедрения практик № 3,13, 16»  - 21 июля  организовано и проведено совещание «Заседание экспертной группы по мониторингу внедрения успешных  практик № 2,7,22, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне, включенных в Атлас муниципальных практик, в городе Череповце Вологодской области»  -  8 сентября  организовано и проведено «Заседание экспертной группы по мониторингу внедрения успешных  практик № 4,9,15,24, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне, включенных в Атлас муниципальных практик, в городе Череповце Вологодской области».  Подготовлен доклад для мэра города Череповца Ю.А. Кузина «Об итогах реализации муниципальных практик Атласа АСИ, реализуемых в Череповце» в рамках выступления на круглом столе Инвестиционного форума в Сочи.  Подготовлен ответ на запрос по предоставлению информации "по инвестиционным проектам и мероприятиям КИП, необходимым для реализации указанных инвестиционных проектов" в разрезе проектов:  - Создание технопарка высоких технологий;  - Индустриальный парк «Череповец»;  - Туристско-рекреационный кластер «Центральная городская набережная».  Организован визит НО «Фонд развития моногородов» |  |
| 3.3. | Мероприятие 3.3.  Обеспечение освещения инвестиционной деятельности муниципального образования в СМИ | 3.3.3Информирование инвесторов и общественности об инвестиционной инфраструктуре муниципального образования «Город Череповец» путем распространения материалов по медиаканалам и посредством прямых коммуникаций.  3.3.2. Информирование инвесторов и общественности о проводимых мероприятиях, направленных на продвижение инвестиционного имиджа города Череповца с привлечением печатных, электронных СМИ, телевидения и радио. | Информирование инвесторов и общественности об инвестиционной инфраструктуре муниципального образования «Город Череповец» путем распространения материалов по медиаканалам и посредством прямых коммуникаций.  24 комплексных инвестиционных предложения размещены в открытом доступе в рамках проекта «Инвестиционный компас»  - Информирование инвесторов и общественности о проводимых мероприятиях, направленных на продвижение инвестиционного имиджа города Череповца с привлечением печатных, электронных СМИ, телевидения и радио.  - За отчетный период размещено 1078, информационных сообщения на 78 каналах дистрибуции, включая ТВ, радио, печать, электронные СМИ, мониторинг/аналитика, продвижение инвестиционных возможностей города. |  |
| 3.4. | Мероприятие 3.4.  Обеспечение размещения в открытом доступе информации об инвестиционных возможностях муниципального образования | 3.4.1. Организация работы специализированного двуязычного инвестиционного интернет-портала оператора инвестиционного процесса города Череповца.  3.4.2. Администрирование интерактивной инвестиционной карты города Череповца, размещенной в открытом доступе на инвестиционном интернет-портале оператора инвестиционного процесса города Череповца. | Проводится постоянное обновление информации на интернет-сайте АНО «Инвестиционное агентство «Череповец», также проводится постоянное обновление информации на интерактивной инвестиционной карте города, актуализация информации в рамках инструмента «Инвестиционный компас» на портал ia-cher.ru |  |

\* в графе 3 указывается запланированный результат в соответствии с планами, установленными в Программе

Главный бухгалтер 57 – 03 - 56 тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.С. Копотина\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_О.Р. Андреева \_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления

экономической политики В.В. Субботин /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

1. Информация необходима для формирования аналитической записки к отчету об итогах выполнения Программы социально-экономического развития города за 1 полугодие 2015 года [↑](#footnote-ref-1)