



Микрорайон расположен в юго-восточной части Заягорбского района города, ограничен: с севера - пр. Победы, с юга - р. Шексна, с востока - ул. Олимпийская, включая гаражи ГСК - 5 17 и ул. Волгучинская, с запада ул. Юбилейная.

Общее количество жителей - около 13841 человек

Количество взрослого населения - 9041 человек

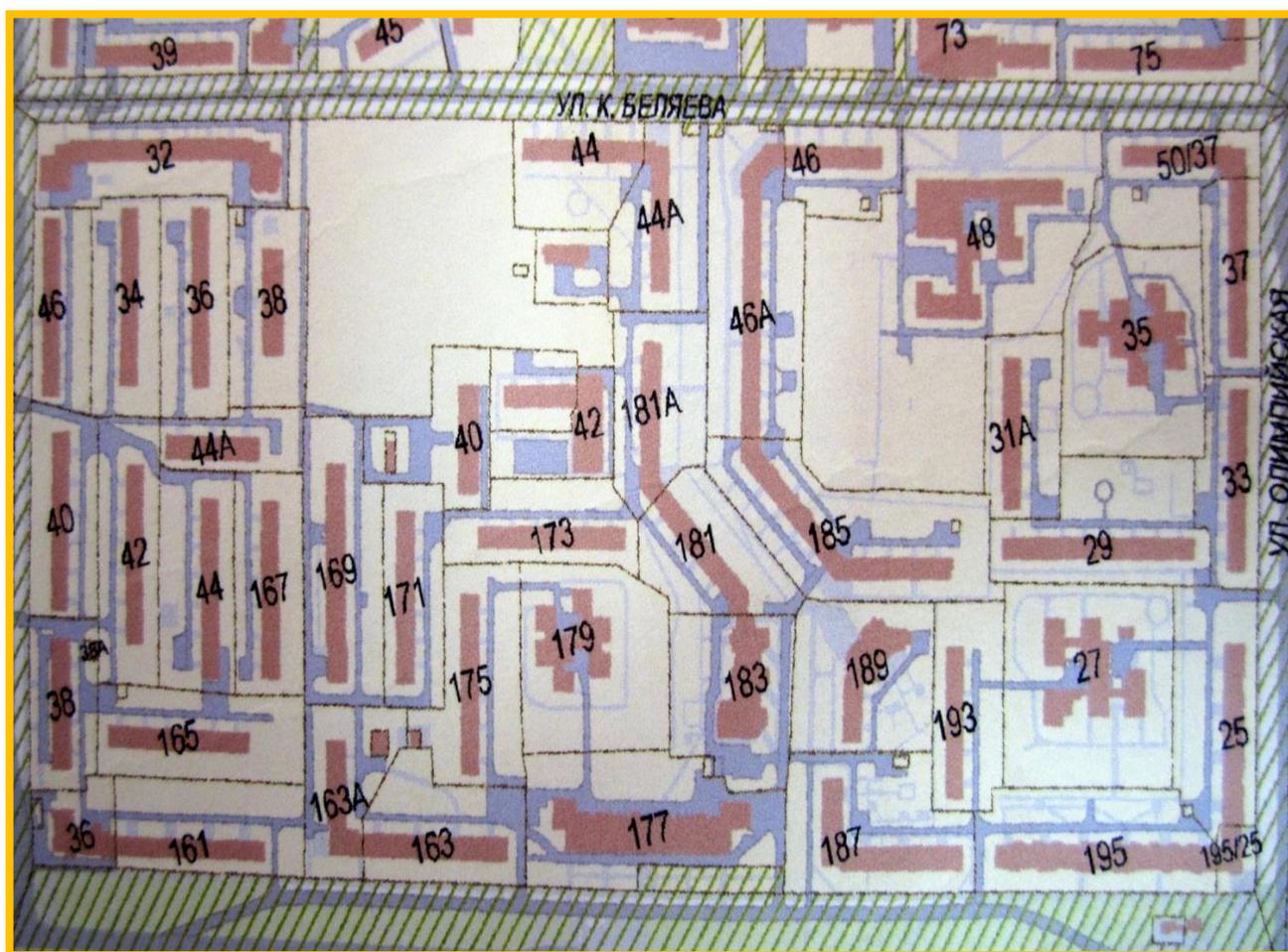
Количество детей - 4800 человека

Площадь территории - 2,8 кв.км.

Многоквартирных домов - 62

Индивидуальных домов - 50

Схема 24 микрорайона



**Микрорайон расположен в юго-восточной части Заягорбского района города, ограничен: с севера - ул. Беляева, с юга – пр. Победы, с востока – ул. Олимпийская, с запада ул. Юбилейная.**

**Общее количество жителей – около 10000 человек.**

**Количество взрослого населения – 6200**

**Количество детского населения - 3800**

**Площадь территории -0.7 кв.км.**

**Многоквартирных домов – 45.**

**Основные задачи уполномоченного по работе с населением :**

-снижение нарушений с сфере благоустройства территории города ;

-профилактика и предупреждение правонарушений и преступлений на территории микрорайонов.

С 01 декабря 2016 года одной из основных задач стоящих перед уполномоченным по работе с населением стал контроль за территорией микрорайонов.

Сто семь многоквартирных домов, находящихся на территории 23,24 микрорайонов обслуживают 13 управляющих компаний: ООО УК «ЖилРемСтрой», УК «Олимп», ООО УК «Зареченская» , МУП «Водоканал», МУП «Городское жилищное хозяйство», ООО УК «Союз сервис», УК ЗАО «Максимум», «Первая Череповецкая УК», УК «Домашний уют», ООО УК «Домовенок», ООО УК «ЖилКомфортСервис», ООО УК «АСК», НП «Ассоциация собственников жилья», в семнадцати многоквартирных домах созданы ТСЖ .

В микрорайонах ежедневно проводится мониторинг дворовых территорий, особое внимание уделяется санитарному состоянию контейнерных площадок, стоянкам транспортных средств на участках с зелеными насаждениями, детских и спортивных площадках, уборке дворовых территорий от снега и наледи, обработке тротуаров, пешеходных дорожек противогололедными материалами , а также осуществляется контроль за своевременным удалением сосулек с карнизов домов, с козырьков подъездов, размещению печатной продукции в неустановленных местах. Задача уполномоченного по работе с населением- обеспечить качественное содержание территорий микрорайона при тесном взаимодействии с УК и ТСЖ.

Вариантами взаимодействия являются : устранение выявленных нарушений в рабочем порядке, вынесение предписаний, составление акта о выявленном нарушении.

Основной проблемой 23,24 микрорайонов является нарушение правил парковки транспортных средств. Проводится профилактическая работа среди автовладельцев, но даже при наличии расширенных проездов жители домов предпочитают размещать автомобили на участках с зелеными насаждениями, а также на детских и спортивных площадках. Жителям микрорайонов разъясняется порядок создания парковочных мест на внутридомовой территории.

На территории микрорайонов уже есть опыт обустройства таких парковок. Жители дома № 19 по ул. Олимпийской (ТСЖ «Олимпийская,19»), дома № 33 по ул. Олимпийской ( УК ООО «Олимпийская»), дома № 18 по ул.Юбилейной (УК ООО «ЖилРемСтрой»)создали парковки.

Не всегда своевременно производится уборка снега, не удаляются снежные накаты и наледь, несвоевременно обрабатывается противогололедными материалами межквартальные проезды и тротуары, а также несвоевременно осуществляется отвод воды с проездов многоквартирных домов (ул. Олимпийская, д. 13, ул. К. Белова, д. 47, ул. Юбилейная, д. 40, ул. Юбилейная, д.42, ул. Юбилейная, д.44 «а»). В связи с этим, по выявленным нарушениям составлялись материалы, которые отправлялись в комитет по контролю благоустройства и охраны окружающей среды и департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии. Управляющие компании по возможности сразу реагируют на предупреждения и своевременно устраняют нарушения.



1.Ненадлежащее содержание контейнерной площадки д.20 по ул. Юбилейной



2. Не осуществлен отвод воды с проезжей части д. 185 по пр. Победы

В рамках взаимодействия с управляющими компаниями решен вопрос с УК «ЖилРемСтрой» ЖЭУ-4 по установке оборудованных контейнерных площадок ул. Юбилейная, д. 18, ул. Олимпийская, д. 13, а также с УК «Зареченская», обслуживающей д. 20 по ул. Юбилейной, (контейнерные площадки не выдерживали количество мусора, который выносили жители, были постоянно переполнены), в настоящее время мусор вывозится чаще, территория убирается и такой проблемы как ранее уже не наблюдается.

Всего за отчетный период в результате проведенных мероприятий было выявлено и зафиксировано 157 нарушений (в том числе: стоянка транспортных на участках с зелеными насаждениями, газонах, детских, спортивных площадках, снегоочистка тротуаров, проезжей части дорог и придомовых проездов, размещение печатной продукции в неустановленных местах, надписи на фасадах зданий ) с направлением в управление административных отношений мэрии материалов для принятия решения.

В рамках городского проекта «Народный контроль» совместно с жителями микрорайона было направлено 14 материалов с последующим контролем за устранением выявленных нарушений (свалка строительного мусора, снежно-ледяные образования на тротуарах, автобусных остановках, проезжей части дорог размещение печатной продукции на деревьях и т.д.).

### **В филиале ЦПП проводятся приемы населения:**

В период с 01 декабря 2015 года по 01 марта 2016 года к уполномоченному по работе с населением обратились 29 граждан. Чаще всего граждане обращаются с жалобами на шум в вечернее и ночное время, неблагополучие в семьях, размещение автотранспортных средств на участках с зелеными насаждениями, возникают вопросы по благоустройству микрорайонов.

Ежемесячно, каждую третью среду месяца в филиале Центра профилактики правонарушений 23,24 микрорайонов ведут прием граждан руководители органов мэрии, за отчетный период проведены 3 приема, было принято 18 человек.

### **Работа по исполнению запросов Управления Федеральной службы исполнения наказаний**

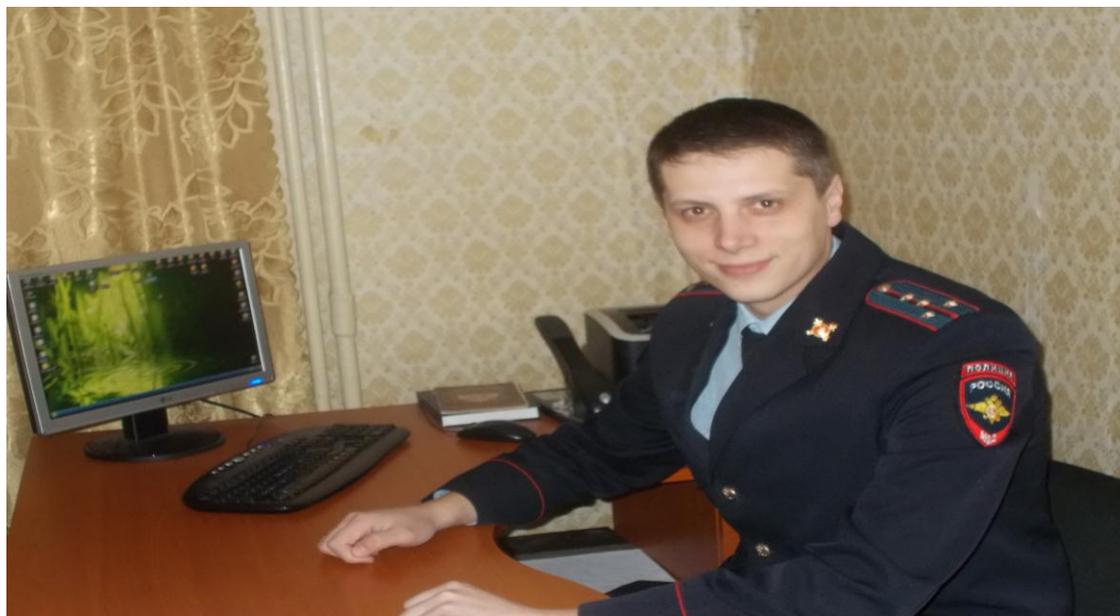
За отчетный период исполнено 12 запросов, поступивших из учреждений Федеральной службы исполнения наказаний с выходом в адреса, по которым ранее проживали осужденные граждане.

В филиале ЦПП с гражданами, состоящими на учете, проводится профилактическая работа как с выходом в адреса их проживания, так и с приглашением данных граждан в филиал ЦПП и вызовом к УПП. Данные выходы проводятся как лично уполномоченным по работе с населением, так и совместно с участковыми уполномоченными полиции и инспектором ПДН. В ходе профилактических бесед до граждан доводится информация о недопустимости противоправных действий, пагубности злоупотребления спиртными напитками, необходимости соблюдения социальных норм поведения в быту и ответственности за исполнение обязанностей по содержанию, воспитанию и обучению несовершеннолетних детей, всего за отчетный период проведено 17 бесед.

Ежемесячно с участковыми уполномоченными полиции, инспектором ПДН и специалистом по социальной работе Социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних «Росток» проводится обсуждение текущего положения дел в сфере профилактики правонарушений в микрорайонах.

**За отчетный период заседания Совета профилактики не проводились.**

Совместно с участковым уполномоченным полиции осуществлялась профилактическая работа с гражданами, нарушителями общественного порядка (беседы о вреде алкогольных напитков, соблюдении социальных норм в быту, воспитании подрастающего поколения).



**Мищенко И.В.**-старший участковый уполномоченный.

Осуществляются обмен информацией с управляющими компаниями, активными гражданами 23,24 микрорайонов по выявлению проблемных семей, проводятся совместные выходы со специалистом МБУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Росток» к гражданам, находящимися в трудной жизненной ситуации. Проводится профилактическая работа с данной категорией лиц. В настоящее время на учете находятся 5 семей.

**Арсентьева А.В.** - член Совета профилактики, специалист МБУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Росток».

С населением 23,24 микрорайонов проводились занятия по гражданской обороне и действиям при возникновении чрезвычайной ситуации. На базе филиала работает учебно-консультационный пункт информирования населения. Основная категория обучаемых неработающее население. За отчетный период проведено 3 занятия. Населению вручены более 50 памяток с информацией о действиях в чрезвычайных ситуациях.

**Проводится работа с народной дружиной 23,24 микрорайонов (в составе 11 человек)**



**Шихова Е.А.** - член Совета профилактики, командир дружины.

Дружинники участвуют в выявлении нарушений в сфере благоустройства территории города, вручают повестки участковых уполномоченных полиции, уведомления, предупреждения контролирующих органов.

В период с 01 декабря 2015 года по 01 марта 2016 года осуществлено 33 человек-выходов, при выполнении поручений посещено 181 объект.

## Мероприятия, планируемые на 1 полугодие 2016 года

- мониторинг состояния дворовых территорий, взаимодействие с управляющими компаниями, обслуживающими жилые дома микрорайона, с целью устранения выявленных нарушений Правил благоустройства территории города.

- проведение профилактической работы с владельцами транспортных средств, паркующими свои автомобили на участках с зелеными насаждениями (газонах), детских и спортивных площадках.

- совместные обходы с участковыми уполномоченными полиции и народной дружиной детских площадок, находящихся на территории микрорайона, с целью пресечения правонарушений общественного порядка и Правил благоустройства территории города.

Будет продолжена работа по обеспечению безопасного и комфортного проживания жителей города. Для решения данной задачи выработана и реализуется следующая схема работы уполномоченного по работе с населением:

- осуществляется ежедневный мониторинг закрепленной за филиалом ЦПП территории;

- наиболее типичные нарушения, выявляемые на территории микрорайона – некачественная и несвоевременная уборка тротуаров и проезжей части придомовой территории многоквартирных домов; захламление территории отходами производства и потребления, свалка промышленных и бытовых отходов, строительного мусора в не предназначенных для этого местах; несвоевременный вывоз мусора и его размещение вне контейнерных площадок; самовольно произведенные надписи и самовольно размещенная печатная продукция на фасадах зданий; стоянка транспортных средств на участках с зелеными насаждениями (в том числе на газонах), на детских и спортивных площадках;

- в целях оперативного устранения выявленного нарушения, находящегося в компетенции управляющих компаний (ТСЖ или ЖСК) взаимодействие с ними осуществляется по следующему алгоритму: представителю УК (председателю ТСЖ) по телефону (или в личной беседе) доводятся сведения о выявленном нарушении и устанавливается срок его устранения (как правило, один день). В журнале учета телефонограмм делается соответствующая запись. В случае устранения нарушения в установленный срок УК (ТСЖ) к мерам административного воздействия не привлекаются, а в ЦПП предоставляется докладная о выявленном нарушении с указанием даты его устранения (вопрос решен «в рабочем порядке»);

- в случае не устранения выявленного нарушения составляются материалы (фото-фиксация нарушения, акт выявленного нарушения, докладная записка), которые через ЦПП направляются в отдел административной практики (ОАП) управления административных отношений (УАО) мэрии. Специалистами ОАП принимается решение - о вынесении предписания по устранению нарушения или материалы направляются для составления протокола об административном правонарушении (Предписание – это документ, составляемый специалистом ОАП УАО с установлением конкретного срока устранения выявленного нарушения; выполнение УК предписания в установленный срок – не влечет за собой мер административного воздействия. Протокол об административном правонарушении – это документ, в соответствии с которым нарушитель может быть привлечен к

административной ответственности с возможной постановкой вопроса о лишении лицензии на осуществление деятельности по обслуживанию многоквартирных домов).

Материалы должны быть составлены:

- если выявленное нарушение несет реальную угрозу жизни и здоровью граждан;

- если отсутствует реакция со стороны УК, ТСЖ (ЖСК) на сообщение (предложение) уполномоченного по работе с населением о принятии мер к устранению нарушения;

- если не исполнено предписание об устранении нарушения;

- если нарушение повторяется систематически.

На текущий момент одним из важнейших моментов в данной деятельности является активизация сотрудничества жителей микрорайона с уполномоченным по работе с населением по вопросам оперативного выявления нарушений на курируемой территории, а также построение конструктивного взаимодействия с представителями УК, ТСЖ и ЖСК по незамедлительному принятию мер к устранению нарушений и дальнейшему недопущению их повторения.

Отчет подготовлен уполномоченным  
по работе с населением 23,24 микрорайонов  
Шамахановой О.Е.