Отчет о реализации муниципальной программы

«Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца»

на 2014 – 2018 годы

за 2015 год

Ответственный исполнитель: комитет по управлению имуществом города

Дата составления отчета: 18.02.2016

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Непосредственный  исполнитель | Ф.И.О. | Подпись | Контактный  телефон | Электронная почта |
| Председатель комитета  по управлению имуществом города | Исмагилов  Галим Галеевич |  | 55 13 60 | kui@cherepovetscity.ru |

1. Результаты реализации муниципальной программы.

Экономическая эффективность реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» на 2014 – 2018 годы за 2015 год составила 5,39. Экономическая эффективность определена путем сопоставления объема неналоговых доходов городского бюджета, полученных в результате деятельности комитета (549885,2 тыс.руб.), к объему средств, затраченных на реализацию муниципальной программы (101952,7 тыс.руб.). Реализация муниципальной программы считается эффективной, поскольку показатель экономической эффективности (ЭЭ) превышает 1.

Совокупная эффективность реализации мероприятий программы, определенная как средний процент исполнения плана по показателям программы, составила 143,3%. Поскольку показатель превышает 100%, реализация муниципальной программы с точки зрения реализации мероприятий считается эффективной.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы произведена в соответствии с методикой, утвержденной постановлением мэрии города от 10.10.2013 № 4812 (в редакции постановления мэрии города от 09.10.2015 № 5385).

По итогам реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» на 2014 – 2018 годы достигнутые значения большинства показателей (индикаторов) программы за 2015 год соответствуют плану или превышают плановые значения.

Существенные отклонения от плана в 2015 году наблюдаются по показателю «Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета» в связи с внеплановой передачей в муниципальную собственность объектов Министерства обороны.

Также не достигнуто планируемое значение показателя «Количество заключенных договоров купли-продажи помещений с субъектами МСБ в порядке реализации преимущественного права выкупа согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ». В Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2014 год были включены только 7 объектов из ранее планируемых 50 в связи с тем, что предварительный анализ показал возможность реализации преимущественного права выкупа по части объектов (помещения, переданные в аренду управляющим компаниям) только по решению суда. На текущий момент обращения арендаторов в суд и судебные решения отсутствуют. Плановые значения показателя на 2016 – 2018 годы изменены в связи с невозможностью реализации преимущественного права выкупа без обращения арендаторов в суд.

Несколько ниже планируемых достигнутые значения по показателям, связанным с неналоговыми доходами от использования имущества («Поступления по платежам за использование муниципального имущества», «Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества»). Это связано с тем, что кадастровая стоимость земельных участков оспаривается в суде, а также с расторжением договора аренды с ООО «Сталепрокатчик» и задолженностью ряда арендаторов. Также по решению суда концессионная плата не будет взиматься до сентября 2017 года, что снижает доходы от использования муниципального имущества в 2015 – 2017 годах. При этом общая сумма поступлений по неналоговым доходам за 2015 год превышает плановую на 61318,6 тыс.руб. (исполнение лана – 112,6%),. Данное превышение обусловлено получением дополнительных доходов от использования рекламного пространства и приватизации имущества.

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) по состоянию на 31.12.2015 представлены в таблице 1.

1. Результаты реализации основных мероприятий муниципальной программы.

Основные мероприятия и включенные в них мероприятия муниципальной программы исполнены в соответствии с графиком. Отклонения от графика отмечены по мероприятию 1.7. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города: В 2015 году планировалась поставка 49 единиц техники, поставлены 46 (просрочка поставки, поставщику выставлены пени). Поставка 3 единиц техники осуществлена в январе 2016 года. Сведения о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы представлены в таблице 2.

1. Сведения об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы.

Исполнение бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы в целом за 2015 год составило 97,6%. При этом исполнение по комитету по управлению имуществом города (ответственный исполнитель Программы) составило 97,4% , по мэрии города (МКУ «ЦКО») – 93,8 %, по ДЖКХ – 100 %.

Неполное исполнение бюджетных ассигнований связано с экономией в результате проведения конкурсных процедур, с меньшим объемом потребности в услугах, на оказание которых были заключены муниципальные контракты (публикации), с изменением законодательства в части необходимости публикации ряда документов по приватизации муниципального имущества, проведению аукционов по размещению нестационарных объектов и по предоставлению земельных участков многодетным семьям, а также с меньшим объемом выплат по решению суда в сравнении с планируемым.

Сведения об исполнении бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы представлены в таблице 3.

Расходы городского бюджета на реализацию целей муниципальной программы в целом составили за 2015 год 97,6% от годового плана. Расходы осуществлялись в соответствии с графиком.

По основному мероприятию 1 («Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса») расходы составили 99,0 % годового плана. Неполное исполнение плана по расходам связано с экономией в результате проведения конкурсных процедур.

Расходы по основному мероприятию 2 за 2015 год составили 78,7 % годового плана. Неполное исполнение плана по расходам в 2015 году связано с экономией в результате проведения конкурсных процедур, с меньшим объемом потребности в услугах, на оказание которых были заключены муниципальные контракты (публикации), с изменением законодательства в части необходимости публикации ряда документов по приватизации муниципального имущества, проведению аукционов по размещению нестационарных объектов и по предоставлению земельных участков многодетным семьям, а также с меньшим объемом выплат по решению суда в сравнении с планируемым.

Расходы по основному мероприятию 3 («Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы») за 2015 год составили 25,8 % годового плана (отменено решение о демонтаже ряда конструкций, муниципальные контракты были расторгнуты, закупочные процедуры отменены).

Расходы по основному мероприятию 4 («Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы») за 2015 год составили 98,7 % годового плана (меньший объем командировочных расходов, изменение штатной численности).

Информация о расходах городского бюджета, федерального, областного бюджетов, внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы представлена в таблице 4.

1. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы.

В ходе дальнейшей реализации муниципальной программы не будет производиться расчет значений показателя «Количество собственников объектов недвижимости (для расчета земельного налога)», с 2016 года не будет реализовываться мероприятие 2.6 «Формирование сведений о земельных участках, расположенных в пределах муниципального образования, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации (Выделение и оценка доли земельного участка под многоквартирным жилым домом для исчисления земельного налога)» в связи с изменением законодательства и отсутствием потребности.

Кроме того, с 2016 года программа дополнена мероприятием «Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ» (исполнитель – МБУ «Центр муниципальных информационных ресурсов и технологий») и показателем «Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы».

Также в ближайшее время планируется уточнение объема бюджетных ассигнований по основному мероприятию 4 в связи с сокращением штатной численности и изменением структуры комитета по управлению имуществом города.

# Таблица 1.

# Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)

| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед. измерения | Значение показателя (индикатора) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы | | | | | | Обоснование отклонения значения показателя (индикатора) на конец отчетного года, не достижение планового значения показателя (индикатора) на конец т.г. (при наличии) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 | отчетный год 2015 | | текущий год 2016 | | |
| план | факт | план | факт по состоянию на 1 июля | ожидаемое значение на конец года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Муниципальная программа | | | | | | | | |
|  | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства | % | 83,5 | 83 | 89,6 |  |  |  | Проведена техническая инвентаризация и постановка на кадастровый учет 29 объектов недвижимости. Осуществлено 536 действий по государственной регистрации права на объекты недвижимости (муниципальная и государственная собственность).  Проведена постановка на учет бесхозяйного недвижимого имущества с целью последующей регистрации права муниципальной собственности (122 объекта). Изготовлены технические планы, акты обследования, копии технических паспортов на 59 объектов недвижимости.  Проведены общественные слушания по установке публичных сервитутов (1 земельный участок). МБУ «ЦМИРИТ» исполнены 100% заявок на межевание земельных участков.  Ведется реестр муниципального имущества (см.ниже). |
|  | Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, в т.ч.: | ед. | 32491 | 32825 | 34251 |  |  |  | Произведено полное обновление информации в реестре на 01.01.2016 на основании карт учета муниципального имущества, представленных муниципальными учреждениями, предприятиями и органами мэрии с правом юридического лица. |
| недвижимое имущество | ед. | 9438 | 10740 | 10640 |  |  |  |
| движимое имущество | ед. | 23053 | 22085 | 23611 |  |  |  |
|  | Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации | ед. | 11/2 | 49/0 | 46/0 |  |  |  | Заключены 11 муниципальных контрактов на поставку 51 единицы техники специализированной техники и оборудования для всесезонного содержания городских территорий. Всего проведено 19 аукционов. Общая цена контрактов 123 696,8 тыс.руб., экономия средств городского бюджета в результате проведения торгов составила 3 449,4 тыс.руб. В 2015 году планировалась поставка 49 единиц техники, поставлены 46 (просрочка поставки, поставщику выставлены пени). |
|  | Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета | кв.м | 24126,2 | 25000 | 29715,3 |  |  |  | Рост значения показателя в связи с внеплановой передачей в муниципальную собственность объектов Министерства обороны (часть объектов снесены, в 2016 году получены акты обследования для исключения из реестра), объектов из собственности Вологодской области, передачей объектов в казну из оперативного управления и хозяйственного ведения. |
|  | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в т.ч.: | тыс.  руб. | 493468,6 | 488 566,6 | 549 885,2 |  |  |  | Причины отклонения указаны в пунктах 6-13. |
|  | Поступления по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | тыс.  руб | 376891,8 | 423 262,6 | 383 340,0 |  |  |  | Причины отклонения указаны в показателях «аренда помещений и концессионные платежи», «аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов» |
| аренда помещений и концессионные платежи[[1]](#footnote-1) | тыс.   руб | 41212,1 | 30 142,7 | 23 907,9 |  |  |  | На 01.01.2016 действующих договоров аренды муниципального имущества – 77.  За 2015 год подготовлено 10 аукционов и 3 конкурса по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества. Проведена работа совместно с судебными приставами по взысканию дебиторской задолженности. |
| аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | тыс.  руб | 335679,7 | 393119,9 | 359 432,2 |  |  |  | Подготовлены и заключены договоры аренды находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, договоры о размещении нестационарных объектов (всего 3189).  В соответствии с Земельным Кодексом РФ организована и проведена продажа права на заключение договоров аренды 77 земельных участков (заключены договоры по 32 участкам). Также организован и проведен аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории  Проведены мероприятия, направленные на сокращение задолженности по арендной плате за земельные участки (направлены претензионные письма о взыскании задолженности, подготовлены пакеты документов для обращения в суд о взыскании задолженности, организовано взаимодействие со службой судебных приставов, обеспечено участие в заседаниях рабочей группы по контролю за поступлением неналоговых доходов в городской бюджет).  Осуществлялся контроль за соблюдением условий договоров, в том числе за своевременностью перечисления арендных платежей с целью пополнения бюджета города.  Проведены аукционы по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, по продаже права на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов развозной и разносной торговли живыми и искусственными елями и соснами, елочными украшениями на территории города, заключены договоры по итогам аукционов. |
|  | Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества | % | 107,6 | 100 | 112,6 |  |  |  | Подготовлено 338 исковых заявлений о взыскании задолженности на общую сумму 124782,6 тыс.руб. По решениям суда взыскано 96938,57 тыс.руб. Передано службе судебных приставов 236 исполнительных листов на сумму 68473,3 тыс.руб. |
|  | Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | % | 97,2 | 100 | 90,6 |  |  |  |
| аренда помещений и концессионные платежи[[2]](#footnote-2) | % | 88,0 | 100 | 79,3 |  |  |  |
| аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | % | 98,5 | 100 | 91,4 |  |  |  |
|  | Реализация плана приватизации муниципального имущества | % | 36,4 | 55 | 53,3 |  |  |  | Организовано и проведено 6 аукционов по продаже объектов недвижимости. По результатам торгов было реализовано 6 объектов недвижимости, осуществлена продажа в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права выкупа 1 объекта недвижимости. В бюджет города поступило 58 189,6 тыс. руб. Небольшое количество реализованных объектов объясняется низкой ликвидностью имеющихся объектов, отсутствием спроса. |
|  | Количество выставленных на торги объектов | ед. | 17 | - | 12 |  |  |  |  |
|  | Доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги | % | 47 | 70 | 58,3 |  |  |  | Небольшое количество реализованных объектов объясняется низкой ликвидностью имеющихся объектов, отсутствием спроса. |
|  | Количество заключенных договоров купли-продажи помещений с субъектами МСБ в порядке реализации преимущественного права выкупа согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ | шт. | 77 | 126 | 78 |  |  |  | Осуществлена продажа в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права выкупа 1 объекта недвижимости. Преимущественное право выкупа по другим объектам может быть реализовано только по решению суда (решения суда отсутствуют). |
|  | Доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определен- ных схемой и дислокацией | % | 76,8 | 100 | 76,8 |  |  |  | Проведены аукционы по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, по продаже права на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов развозной и разносной торговли живыми и искусственными елями и соснами, елочными украшениями на территории города, заключены договоры по итогам аукционов. Аукционы по ряду лотов были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. |
|  | Доля удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций для целей, установленных феде- ральным законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) | % | 100 | 100 | 100 |  |  |  |  |
|  | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства | га | 25,37 | 20,0 | 36,2 |  |  |  | Предоставлено для строительства 118 земельных участков, из них семьям, имеющим трех или более детей, предоставлено 43 участка общей площадью 3,6 га. |
|  | Доля устраненных нарушений земельного законодательства к выявленным при осуществлении муниципального земельного контроля | % | 65 | 90 | 38 |  |  |  | Проведено плановых проверок: 40 юридических лиц и 108 земельных участков, используемых физическими лицами; внеплановых проверок: 12 юридических лиц, 44 земельных участка, используемых физическими лицами. Плановых обследований: 125 земельный участок, предоставленный в аренду по ст. 34 Земельного Кодекса РФ для целей, не связанных со строительством.  Всего проверено 239 земельных участков, выявлено 144 нарушения, выдано 130 предписаний об устранении выявленных нарушений, составлен 31 протокол.  Материалы проверок направлены в отдел по г.Череповцу и Череповецкому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области для рассмотрения и принятие мер к нарушителям. Сумма штрафов, поступивших в бюджет города за 2015 год, – 840 823,48 руб.  Сроки устранения большинства нарушений истекают в 2016 году, значение показателя будет пересмотрено по истечении срока устранения. |
|  | Поступления в бюджет от использования рекламного пространства | тыс. руб. | 11930,2 | 7505,0 | 40712,0 |  |  |  | Проведены 4 аукциона и 1 конкурс по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (121 рекламное место). |
|  | Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством | % | 61 | 10 | 81 |  |  |  | Проведен демонтаж 58 самовольно установленных рекламных конструкций. Ряд конструкций демонтированы собственниками самостоятельно. |
|  | Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы | ед. | - | - | - |  |  |  | Мероприятие и бюджетные ассигнования на его реализацию включено в муниципальную программу с 2016 года. Отчет за 2015 год предоставляется МБУ «ЦМИРиТ». Плановое значение показателя будет исключено из муниципальной программы при следующем внесении изменений. |
|  | Доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме | % | 100 | 100 | 100 |  |  |  |  |
|  | Ведомственная целевая программа | | | | | | | | |
|  |  | х | х | х | х | х | х | х | х |

Председатель комитета Г.Г. Исмагилов

Таблица 2.

Сведения

о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы,

подпрограмм и ведомственных целевых программ

| №  п/п | Наименование основного мероприятия муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель | Результат от реализации мероприятия за отчетный год | | Причины невыполнения мероприятия, проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия | Результат от реализации мероприятия за текущий год по состоянию на 1 июля | | Причины невыполнения мероприятия, проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| запланированный | достигнутый | запланированный | достигнутый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса | КУИ | х | х | х |  |  |  |
| 1.1 | Мероприятие 1.1. Изготовление кадастровых паспортов на муниципальные объекты недвижимости | КУИ | Изготовление технических и кадастровых паспортов на муниципальные объекты недвижимости в соответствии с заявками комитета | Проведена техническая инвентаризация и постановка на кадастровый учет 29 объектов недвижимости.  Изготовлены технические планы, акты обследования, копии технических паспортов на 59 объектов недвижимости. |  |  |  |  |
| 1.2 | Мероприятие 1.2. Техническая инвентаризация и определение стоимости дорог, сетей | КУИ | Определение стоимости дорог | Определена стоимость 31 объекта. Договоры исполнены полностью. | - |  |  | . |
| 1.3 | Мероприятие 1.3. Оплата коммунальных услуг (пустующие нежилые помещения, входящие в состав муниципальной казны) | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МКУ «ЦКО») | Оплата в соответствии с договорами и выставленными счетами | Оплачены коммунальные услуги за 37 объектов. |  |  |  |  |
| 1.4 | Мероприятие 1.4. Оплата за содержание имущества | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МКУ «ЦКО») | Оплата в соответствии с договорами и выставленными счетами | Исполнено (98 объектов) |  |  |  |  |
| 1.5 | Мероприятие 1.5. Охрана имущества казны, утилизация списанных объектов имущества, входящих в состав муниципальной казны, хранение имущества казны | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МКУ «ЦКО») | Обеспечение охраны и сохранности имущества казны, | Обеспечена охрана 43 пустующих нежилых зданий (помещений), хранение имущества казны. |  |  |  |  |
| 1.6 | Мероприятие 1.6. Текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны (ремонт окон и ограждений пустующих нежилых зданий, текущий ремонт помещений) | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МКУ «ЦКО») | Текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны и приобретение материальных запасов на эти цели | Проведен текущий ремонт 8 помещений | - |  |  |  |
| 1.7 | Мероприятие 1.7. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города | КУИ  соисполнитель – ДЖКХ | Приобретение 49 единиц техники по договорам поставки. | Заключены 11 муниципальных контрактов на поставку 51 единицы техники специализированной техники и оборудования для всесезонного содержания городских территорий. В 2015 году планировалась поставка 49 единиц техники, поставлены 46 (просрочка поставки, поставщику выставлены пени). | Просрочка поставки (2 единицы – 21 день, 1 единица – 36 дней). Поставка осуществлена в январе 2016 года. |  |  |  |
| 1.8 | Мероприятие 1.8. Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд | КУИ | Проведение публичных слушаний по установлению и прекращению публичных сервитутов. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд | Проведены 1 публичные слушания по установлению публичных сервитутов. Обеспечено изъятие 1 участка для муниципальных нужд путем мены. |  |  |  |  |
| 1.9 | Мероприятие 1.9. Организация хранения документов (услуги архива) | КУИ | Обработка документов постоянного хранения | Исполнено (обработано 220 дел) |  |  |  |  |
| 2 | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом | КУИ | Получение неналоговых доходов в размере 488 566,6 тыс.руб. (за год) | Получены неналоговые доходы 549 885,2 тыс.руб. |  |  |  |  |
| 2.1 | Мероприятие 2.1. Проведение предпродажной подготовки земельных участков (права их аренды) и объектов недвижимости | КУИ | Оценка объектов, публикация информационных сообщений, размещение рекламы на радиостанциях и на светодиодных экранах. | Организовано и проведено 6 аукционов по продаже объектов недвижимости. В соответствии с Земельным Кодексом РФ организована и проведена продажа на 8 аукционах и 1 конкурсе 35 земельных участков (собственность и право аренды), а также продажа права на заключение договора о развитии застроенной территории. предпродажная подготовка проведена в полном объеме. |  |  |  |  |
| 2.2 | Мероприятие 2.2. Получение справок ГП ВО "Череповецтехинвентаризация" о доле в строении (при заключении договора аренды земельного участка) | КУИ | Получение справок в соответствии с заявками комитета. | Заявки комитета исполнены в полном объеме (33 справки). |  |  |  |  |
| 2.3 | Мероприятие 2.3. Публикация информационных сообщений по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, о возможности предоставления в аренду земельных участков и др. | КУИ | Публикация информационных сообщений | Заявки комитета исполнены в полном объеме. Опубликовано 18 сообщений в соответствии с муниципальным контрактом и заявками комитета |  |  |  |  |
| 2.4 | Мероприятие 2.4. Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов и судебных расходов, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества ) | КУИ | Осуществление выплат по решению суда, административ-  ных штрафов, судебных расходов | Осуществлены выплаты на общую сумму 21200,00 руб. |  |  |  |  |
| 2.5 | Мероприятие 2.5. Разработка ставок арендной платы за использование земельных участков | КУИ | - | - | На 2015 год не запланировано |  |  |  |
| 2.6 | Мероприятие 2.6.Формирование сведений о земельных участках, расположенных в пределах муниципального образования, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации (Выделение и оценка доли земельного участка под многоквартирным жилым домом для исчисления земельного налога) | КУИ | Выделение и оценка доли земельного участка под многоквартирным жилым домом на 31388 собственников | Заключен и исполнен муниципальный контракт на выполнение работ по расчету долей земельных участков под многоквартирными жилыми домами на собственников, зарегистрировавших право собственности на помещения в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Череповец». |  |  |  |  |
| 2.7 | Мероприятие 2.7. Оценка земельных участков с целью оспаривания кадастровой стоимости | КУИ | Отчет о рыночной стоимости 9 земельных участков (включая экспертизу) для оспаривания кадастровой стоимости в судебном порядке с целью увеличения поступлений в бюджет от платы за аренду | Оценка выполнена в полном объеме, проводится оспаривание кадастровой стоимости. |  |  |  |  |
| 2.8 | Мероприятие 2.8. Разработка ставок арендной платы за размещение нестационарных объектов | КУИ | Разработка новых ставок арендной платы с учетом актуальной рыночной ситуации | Ставки разработаны, утверждены постановлением мэрии города от 12.01.2016 № 46 |  |  |  |  |
| 3 | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | КУИ |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Мероприятие 3.1. Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Хранение демонтированных рекламных конструкций | КУИ | Хранение демонтированных рекламных конструкций, демонтаж рекламных конструкций. | Обеспечено хранение демонтированных рекламных конструкций. демонтировано 58 рекламных конструкций. Ряд подлежащих демонтажу конструкций демонтированы собственниками самостоятельно. | - |  |  |  |
| 4 | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | КУИ | Оплата расходов на содержание комитета по управлению имуществом города | Исполнено в срок. | - |  |  |  |

Председатель комитета Г.Г. Исмагилов

Таблица 3.

Отчет

об исполнении бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы

| №  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Код бюджетной классификации | | | | Расходы (тыс. руб.) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| отчетный год | | | текущий год | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | сводная бюджетная роспись, план на 1 января | сводная бюджетная роспись на 31 декабря | кассовое исполнение | сводная бюджетная роспись, план на 1 января | сводная бюджетная роспись по состоянию на 1 июля | кассовое исполне- ние по состоянию на 1 июля |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  | Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» | всего | х | х | х | х | 105811,7 | 104408,4 | 101952,7 |  |  |  |
| ответственный исполнитель Программы |  | х | х | х | 78994,5 | 78994,5 | 76978,7 |  |  |  |
| соисполнитель Программы 1 мэрия города (МКУ "ЦКО") |  | х | х | х | 8487,9 | 7084,6 | 6644,7 |  |  |  |
| соисполнитель Программы 2 департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии |  | х | х | х | 18329,3 | 18329,3 | 18329,3 |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального зе- мельно-имущественного комплекса. | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 811 | 0113  0408 | 1900001 | 244 | 39392,7 | 39641,1 | 39462,5 |  |  |  |
| соисполнитель 1 мэрия города (МКУ "ЦКО") | 801 | 0113 | 1900001 | 244 | 8487,9 | 7084,6 | 6644,7 |  |  |  |
| соисполнитель 2 департамент жилищно- коммунального хозяйства | 803 | 0408 | 1900001 | 244 | 18329,3 | 18329,3 | 18329,3 |  |  |  |
|  |  | Всего |  |  |  |  | 66209,9 | 65055,0 | 64436,5 |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно- имущественным комплексом. | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 811 | 0113 | 1900002 | 244 | 4062,6 | 3668,3 | 2885,5 |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 811 | 0412 | 1900003 | 244 | 658,0 | 803,9 | 207,5 |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 811 | 0412 | 1900004 | 8 | 34881,2 | 34881,2 | 34423,2 |  |  |  |
|  | ВЦП |  | х | х | х | х | х | х | х | х | х | х |

Председатель комитета Г.Г. Исмагилов

Таблица 4.

Информация

о расходах городского бюджета, федерального, областного бюджетов, внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы города

| N п/п | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Источники ресурсного обеспечения | Расходы за отчетный год, (тыс. руб.) | | | Расходы за текущий год, (тыс. руб.) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оценка расходов | Фактические расходы | % освоения | Оценка расходов | Фактические расходы по состоянию на 1 июля | % освоения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» | всего | 104408,4 | 101952,7 | 97,6 |  |  |  |
| городской бюджет | 104408,4 | 101952,7 | 97,6 |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| внебюджетные источники[(10)](#sub_111110) | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса | всего | 65055,0 | 64436,5 | 99,0 |  |  |  |
| городской бюджет | 65055,0 | 64436,5 | 99,0 |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом | всего | 3668,3 | 2885,5 | 78,7 |  |  |  |
| городской бюджет | 3668,3 | 2885,5 | 78,7 |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | всего | 803,9 | 207,5 | 25,8 |  |  |  |
| городской бюджет | 803,9 | 207,5 | 25,8 |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
|  | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | всего | 34881,2 | 34423,2 | 98,7% |  |  |  |
| городской бюджет | 34881,2 | 34423,2 | 98,7% |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| областной бюджет | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | - |  |  |  |
|  | ДЦП | всего | х | х | х | х | х | х |
| городской бюджет | х | х | х | х | х | х |
| федеральный бюджет | х | х | х | х | х | х |
| областной бюджет | х | х | х | х | х | х |
| внебюджетные источники | х | х | х | х | х | х |

Председатель комитета Г.Г. Исмагилов

1. До 01.01.2015 данный показатель также включал плату за наем муниципальных жилых помещений. [↑](#footnote-ref-1)
2. До 01.01.2015 данный показатель также включал плату за наем муниципальных жилых помещений. [↑](#footnote-ref-2)